

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KAROLINKA

## Odbor výstavby

Radniční nám. 42, 756 05 Karolinka

Spis.zn.: MU-Výst.: 152/4128/2023-La  
Č.j.: MU-4223/2023  
Oprávněná úřední osoba: Mgr.Pavla Lakomá  
Karolinka, dne: 7.11.2023  
TEL.: 571 450 511, 571 116 258  
E-MAIL: lakoma@mukarolinka.cz

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Karolinka, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 20.7.2023 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu nazvanou:

**"zasklení lodžii BD Velké Karlovice 301, 319, 305"**

(dále jen „stavba“)

na pozemku **parc.č. st. 1794/1** v katastrálním území **Velké Karlovice**,

kteřou podalo **Společenství vlastníků pro dům Velké Karlovice čp. 301, 319, 305, IČO 14294991, 756 06 Velké Karlovice č.p. 305, které zastupuje společnost STAVEBSERVIS spol. s r.o., IČO 25846663, se sídlem Smetanova 841, 755 01 Vsetín**. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

#### **10 dnů od doručení tohoto oznámení**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první tohoto odstavce se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Karolinka, odbor výstavby, úřední dny pondělí a středa 7:00 - 11:00 12:00 - 17:00).

Mgr.Pavla L a k o m á  
vedoucí odboru výstavby

**Toto oznámení bude účastníkům řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona doručeno veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Karolinka a Obecního úřadu Velké Karlovice po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Dnem doručení je 15-tý den po vyvěšení oznámení na úřední desce Městského úřadu Karolinka.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Obdrží:**

Městský úřad Karolinka a OÚ Velké Karlovice k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

*účastníci řízení dle § 109 písm. a) a d) stavebního zákona - jednotlivě*

Společenství vlastníků pro dům Velké Karlovice čp. 301, 305, 319, IDDS: q73ajvq v zastoupení: STAVEBSERVIS spol. s r.o., IDDS: wp9snsf

Bohdana Bartošová, Velké Karlovice č.p. 319, 756 06 Velké Karlovice  
Anastázia Belháčová, Velké Karlovice č.p. 305, 756 06 Velké Karlovice  
Ludmila Frydrychová, Velké Karlovice č.p. 301, 756 06 Velké Karlovice  
Josef Janošec, Velké Karlovice č.p. 305, 756 06 Velké Karlovice  
Stanislav Kalus, Velké Karlovice č.p. 646, 756 06 Velké Karlovice  
Jiří Křenek, Velké Karlovice č.p. 305, 756 06 Velké Karlovice  
Alena Křenková, Velké Karlovice č.p. 305, 756 06 Velké Karlovice  
Anna Křenková, Velké Karlovice č.p. 319, 756 06 Velké Karlovice  
Andrea Matyščáková, Na Oboře č.p. 573, 756 05 Karolinka  
Monika Michálková, Velké Karlovice č.p. 301, 756 06 Velké Karlovice  
Martin Němec, Dis., Velké Karlovice č.p. 305, 756 06 Velké Karlovice  
Petr Ondřejka, Velké Karlovice č.p. 301, 756 06 Velké Karlovice  
Helena Ondřejková, Velké Karlovice č.p. 301, 756 06 Velké Karlovice  
Bc. Jiří Pšurný, Velké Karlovice č.p. 578, 756 06 Velké Karlovice  
Stavební bytové družstvo Vsetín, IDDS: 4q6sne3  
Jana Svobodová, Velké Karlovice č.p. 305, 756 06 Velké Karlovice  
Radek Šebela, Velké Karlovice č.p. 919, 756 06 Velké Karlovice  
Stanislav Škrabánek, Velké Karlovice č.p. 301, 756 06 Velké Karlovice  
Jana Škrabánková, Velké Karlovice č.p. 301, 756 06 Velké Karlovice  
Hana Valešová, Velké Karlovice č.p. 301, 756 06 Velké Karlovice  
Ing. Igor Valeš, Velké Karlovice č.p. 301, 756 06 Velké Karlovice  
František Vávra, Velké Karlovice č.p. 319, 756 06 Velké Karlovice  
Miroslav Zapalač, Velké Karlovice č.p. 319, 756 06 Velké Karlovice  
Helena Zapalačová, Velké Karlovice č.p. 319, 756 06 Velké Karlovice  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxgx4k

*účastníci řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona - veřejnou vyhláškou:*

vlastníci pozemků a ten, kdo má právo odpovídající věcnému břemenu - parc. č. 4026/3 a st. 1795 v katastrálním území Velké Karlovice

*dotčené orgány*

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Beskydy, IDDS: vvediy  
Městský úřad Vsetín, Odbor životního prostředí, IDDS: 75sb29d