

# U S N E S E N Í

## z 24. zasedání Zastupitelstva města Karolinky, konaného dne 28. 04. 2010

Zastupitelstvo města Karolinky po projednání předložených zpráv a informací pod bodem:

24/1

**s c h v a l u j e**

návrhovou komisi ve složení: Petr Hána  
Martina Havlová

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

24/2

**s c h v a l u j e**

ověřovatele zápisu ve složení: Dagmar Tylčerová  
Ing. Martin Dorotík

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

24/3

**s c h v a l u j e**

program jednání zastupitelstva v tomto znění:

1. Zpráva o hospodaření Města Karolinky za rok 2009 - závěrečný účet.
2. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2009.
3. Smlouva o převzetí ručitého závazku mezi firmou POZIMOS, a.s., Sdružením Valašsko – Horní Vsacko a Městem Karolinka.
4. Majetkoprávní záležitosti:
  - Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č. 244/1.
  - Záměr prodeje části pozemku p.č. 3667/1.
  - Záměr prodeje části pozemku p.č. 168/1.
  - Návrh na odkoupení pozemku p.č. 1854 v k.ú. Karolinka pro potřeby města.
5. Různé:
  - Vyhodnocení platební kázně za pronájem bytů po I. čtvrtletí roku 2010.
  - Aktualizace seznamu bytů navržených k odprodeji.
  - Ceník MěBP Karolinka za likvidaci odpadů ve „Sběrném středisku odpadů Karolinka“ pro rok 2010.
6. Diskuze
7. Závěr

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

24/4

**s c h v a l u j e**

Závěrečný účet města Karolinky a výsledek přezkoumání hospodaření města Karolinky za rok 2009 s výhradami zjištěných nedostatků:

- p. Rapantové se ukládá provést opravu účtování pohledávky za nájem lyžařského vleku z podrozvahových účtů města na účty rozvahové,
- p. Vojkůvkové se ukládá předkládat na účetní oddělení kopie návrhů na vklad do katastru nemovitostí v den podání návrhu změny zápisu v KN.

Z: starosta města

T: ihned

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

24/5

**s c h v a l u j e**

převzetí ručitého závazku za dluh z titulu smluv o půjčce, které budou uzavřeny mezi dlužníkem Sdružení Valašsko – Horní Vsacko, sídlem Radniční náměstí 42, Karolinka, IČ: 67728189, a věřitelem POZIMOS, a.s., sídlem K Pasekám 3663, Zlín, IČ: 00147389, to však pouze do výše 12.804.000,-Kč.

Z: starosta

T: 15.05. 2010

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 zdržel se

24/6

**s c h v a l u j e**

- 1) „Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitostí UZSVM/OVS/826/2010-OVSH“, týkající se bezúplatného převodu pozemku parcela číslo 244/1, ostatní plocha, zeleň, zapsané na listu vlastnickém č. 60000 pro obec a katastrální území Karolinka uzavřenou mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2-Nové Město, za kterou jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava, na základě vnitřního předpisu Příkazu 24/2004 ve znění účinném od 4.11.2009, IČ 69797111 (jako převodcem) a Městem karolinka se sídlem Karolinka, 756 05 Karolinka, Radniční náměstí 42, za které jedná Ing. Tomáš Hořelica, starosta města, IČ 00303909.
- 2) Omezující podmínky a sankce uvedené v čl. III. Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/PVS/826/2010-OVSH:
- a) nabyvatel se zavazuje o nemovitost uvedenou v článku I. této smlouvy řádně pečovat, užívat ji pouze k dosavadním účelům uvedeným v čl. II, odst. 2, tj. zejména nevyužívat ji ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům a ani ji k takovým účelům nepronajímat, současně prohlašuje, že předmětnou nemovitost nepřevéde třetí osobě, a to vše po dobu 10ti let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
  - b) V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.
  - c) Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
  - d) Bude-li zjištěn sankce dle odst. 2 spojené s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jiným účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady.
  - e) Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
  - f) Nabyvatel je povinen vždy k 31.12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v článku III. odst. 1 předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci pokutu ve výši 5 000,00 Kč.

Z: paní Vojkůvková Jaroslava

T: 07.05. 2010

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

24/7

**s c h v a l u j e**

vyhlášení záměru prodeje části pozemku parcela číslo 3667/1 ostatní plocha, jiná plocha s tím, že výměra nezbytné části bude upřesněna po vyhotovení geometrického plánu.

Z: paní Vojkůvková Jaroslava

T: 07.05. 2010

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

24/8

**s c h v a l u j e**

vyhlášení záměru prodeje části pozemku parcela číslo 168/1 ostatní plocha, neplodná s tím, že výměra části pozemku bude upřesněna po vyhotovení geometrického plánu.

Z: paní Vojkůvková Jaroslava

T: 07.05. 2010

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 zdržel se

24/9

**s c h v a l u j e**

odkup pozemku p.č. 1854 o výměře 322m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 82, obec a k.ú. Karolinka u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín, od pana O F , bytem Karolinka, 756 05, za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

Z: paní Vojkůvková Jaroslava

T: 15.05. 2010

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

24/10

**s c h v a l u j e**

seznam bytových domů, ve kterých město umožní odprodej bytů ve svém vlastnictví.

Z: paní Vojkůvková

T: trvalý

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

24/11

**s c h v a l u j e**

ceník MěBP Karolinka za likvidaci odpadů ve „Sběrném středisku odpadů Karolinka“ pro rok 2010 s účinností od 1. 5. 2010.

Z: ředitel MěBP

T: 01. 05. 2010

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

24/12

**n e s c h v a l u j e**

návrh na ponechání současné výše nájemného v městských bytech.

Hlasování: 1 pro, 11 proti, 1 zdržel se

24/13

**s c h v a l u j e**

snížení nájemného v městských bytech o 25% s účinností od 1. 6. 2010.

Z: paní Rapantová a MěBP

T: 01. 06. 2010

Hlasování: 11 pro, 1 proti, 1 zdržel se

Zapsala: Alžběta Gášková



.....  
Ing. Klíma Luděk  
místostarosta



.....  
Ing. Hořelica Tomáš  
starosta

Ověřovatelé:

Dagmar Tylčerová



.....

Ing. Martin Dorotík



.....